



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 530 del 15.09.2022

Oggetto: LAVORI DI RIPARAZIONE E REVISIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' AZIENDALE DI COMO VIA PESSINA 6, SEDE DI UFFICI E SERVIZI DELL'ATS INSUBRIA. PRESA D'ATTO DELLO STATO FINALE, DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE SALDO LAVORI.

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale
Responsabile della struttura proponente: Ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: Arch. Mauro Maesani
(gp)

PREMESSO che il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare, avente per oggetto: "Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria - Assegnazione del patrimonio immobiliare", ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all'ATS dell'Insubria, di cui fa parte l'immobile sito in Como via Pessina n. 6;

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 13 del 13/01/2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riparazione degli avvolgibili e revisione dei serramenti esterni dell'immobile sito in via Pessina n. 6 a Como dell'importo complessivo di € 27.000,00, di cui € 21.300,00 per lavori a base d'appalto ed € 5.700,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e si è stabilito di procedere all'assegnazione dei suddetti lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 commi 1 e 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (convertito con modificazioni, dalla Legge n. 12/2020 e modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021) e dell'art. 6.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria";
- la determinazione dirigenziale n. 121 del 09/03/2022, con la quale i lavori in argomento sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1 commi 1 e 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 12/2020 e modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), della legge n. 108 del 2021, alla ditta Falegnameria Bianchi di Bianchi Paride con sede in via Panoramica n. 19 ad Albavilla (CO), per un importo di € 15.840,00 (di cui € 300,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA 22%, per un importo totale di € 19.324,80;
- la determinazione dirigenziale n. 345 del 22/08/2022, con la quale si è preso atto del 1° Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti a tutto il 03/08/2022 e liquidata la 1a rata di acconto alla ditta Falegnameria Bianchi di Bianchi Paride, per un importo di € 15.294,30 (IVA 22% esclusa);

RILEVATO che i lavori in argomento sono stati consegnati in data 09/06/2022 e che gli stessi hanno avuto regolare inizio;

ATTESO che:

- il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori, per effetto delle previsioni contrattuali (22 giorni) e della proroga concessa dal Responsabile Unico del Procedimento (30 giorni), è scaduto il 31/07/2022;
- i lavori sono regolarmente terminati in data 28/07/2022 entro i termini previsti, come da verbale di ultimazione lavori in pari data;

VISTA la documentazione relativa allo Stato Finale dei Lavori, redatta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori p.i. Angelo Mecca, confermata e sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Mauro Maesani e sottoscritta altresì dalla ditta Falegnameria Bianchi di Bianchi Paride senza riserve, così composta:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Stato Finale dei lavori dell'importo di € 15.371,16;

ATTESO che:

- in data 28/07/2022 il p.i. Angelo Mecca - Direttore dei Lavori - ha attestato con Certificato di Regolare Esecuzione l'esito positivo dei lavori eseguiti della ditta Falegnameria Bianchi di Bianchi Paride, dalla stessa sottoscritto senza riserve e confermato dall'arch. Mauro Maesani Responsabile Unico del Procedimento;
- dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta un credito a favore della ditta esecutrice pari a € 76,86 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;

DATO ATTO che a conclusione e liquidazione di tutti i lavori si è venuto a determinare il seguente quadro economico:

Lavori a base di appalto	Progetto	Importo	Contabilità
--------------------------	----------	---------	-------------

	Approvato	Aggiudicato	Finale
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 21.000,00	€ 15.540,00	€ 15.071,16
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00
Totale Lavori a base di appalto	€ 21.300,00	€ 15.840,00	€ 15.371,16
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Imprevisti su Lavori a base d'appalto ed arrotondamento	1.014,00		
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto	4.686,00	€ 3.484,80	€ 3.381,66
Ribasso d'asta del 26% ed economie		€ 7.675,20	€ 8.247,18
Totale somme a disposizione	€ 5.700,00	€ 11.160,00	€ 11.628,84
Importo Complessivo Intervento	27.000,00	€ 27.000,00	€ 27.000,00

RITENUTO, per quanto sopra considerato:

- di prendere atto della documentazione relativa allo Stato Finale dei Lavori, redatta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori p.i. Angelo Mecca, confermata e sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Mauro Maesani e sottoscritta altresì dalla ditta Falegnameria Bianchi di Bianchi Paride senza riserve, così composta:
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato Finale dei Lavori dell'importo di € 15.371,16;
- di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori p.i. Angelo Mecca, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Mauro Maesani, in data 03/08/2022 e sottoscritto dalla ditta Falegnameria Bianchi di Bianchi Paride senza riserve, da cui risulta un credito a favore della ditta esecutrice pari a € 76,86 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori inerenti l'opera, da cui risulta che a fronte di un impegno di spesa previsto di € 27.000,00 si è determinato un risparmio di € 8.247,18;
- di liquidare alla ditta Falegnameria Bianchi di Bianchi Paride, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione, l'importo di € 76,86, oltre IVA 22%, per complessivi € 93,77 a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;

DATO ATTO che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale in quanto l'importo di €93,77 è già stato contabilizzato con precedente deliberazione n.13/22;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse:

1. di prendere atto della documentazione relativa allo Stato Finale dei Lavori, redatta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori p.i. Angelo Mecca, confermata e sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Mauro Maesani e firmata dalla ditta Falegnameria Bianchi di Bianchi Paride senza riserve, così composta:
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Stato Finale dei Lavori dell'importo di € 15.371,16;
2. di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori p.i. Angelo Mecca, confermato dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Mauro Maesani in data 03/08/2022 e sottoscritto dalla ditta Falegnameria Bianchi di Bianchi Paride

senza riserve, da cui risulta un credito a favore della ditta esecutrice pari a € 76,86 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'esecuzione dei lavori in argomento;

3. di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori inerenti l'opera, da cui risulta che a fronte di un impegno di spesa previsto di € 27.000,00 si è determinato un risparmio di € 8.247,18;

4. di liquidare alla ditta Falegnameria Bianchi di Bianchi Paride, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione, l'importo di € 76,86, oltre IVA 22%, per complessivi € 93,77 a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento dei lavori in argomento;

5. di dare atto che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale in quanto l'importo di €93,77 è già stato contabilizzato con precedente deliberazione n.13/22;

6. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche;

7. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

Per IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giuseppe Catanoso)
Dott. Paolo Bulgheroni

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "LAVORI DI RIPARAZIONE E REVISIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' AZIENDALE DI COMO VIA PESSINA 6, SEDE DI UFFICI E SERVIZI DELL'ATS INSUBRIA. PRESA D'ATTO DELLO STATO FINALE, DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE SALDO LAVORI."

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- UO GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo/Ricavo: P022

Varese, _14.09.2022

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Ing. Marzia Molina)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Mauro Maesani)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

() Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 14/09/2022

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)

-